



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE



COMUNE DI CERRETO GUIDI



COMUNE EMPOLI



COMUNE DI MONTELUPO F.NO



COMUNE DI VINCI



Allegato B

VADEMECUM

Modalità di presentazione delle proposte

Chi può presentare le domanda?

Le proposte possono essere presentate da soggetti pubblici e privati, singolarmente o riuniti in consorzio o associati tra di loro, che hanno la disponibilità degli immobili interessati. Nel caso i proponenti siano diversi dai soggetti aventi la disponibilità degli immobili, deve essere indicata nel modello di presentazione l'identità di coloro che ne hanno la disponibilità e dovrà essere allegata una delega firmata da quest'ultimi.

Che cosa devono contenere le proposte?

Le proposte devono chiaramente e univocamente localizzare gli immobili interessati. Pertanto dovranno essere indicati tassativamente indirizzo, località ed estremi catastali.

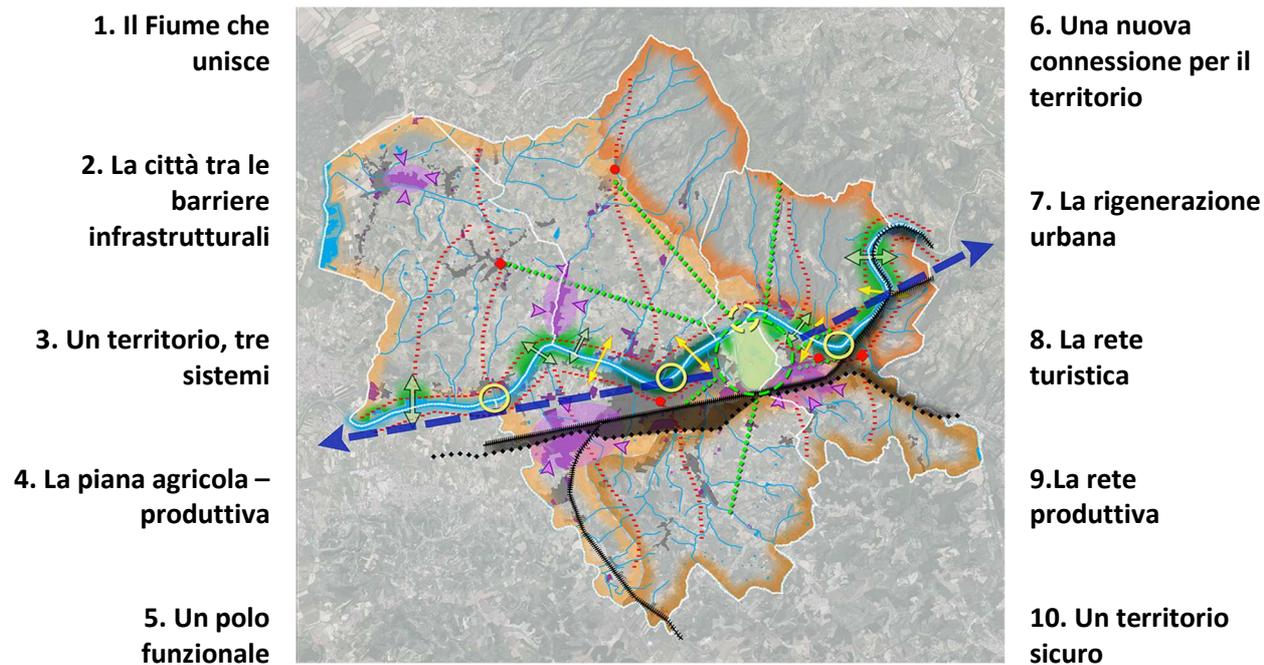
Occorre anche indicare la classificazione/destinazione degli immobili nel Piano Strutturale e nel Regolamento Urbanistico vigente e, come nel caso del Comune di Cerreto Guidi, del POC adottato. Dovrà essere fornito l'estratto dell'area di intervento su carta regionale (fonte Geoscopio) e OFC 2019 RT.

Dovrà essere fornita una breve descrizione dello stato attuale degli immobili e della proposta, con indicazione del suo dimensionamento (Superficie territoriale, Volume, Superficie utile, Superficie coperta, distinta per destinazioni d'uso, numero di piano, l ecc.)

Potranno essere presentati anche fotoinserimenti.

Le proposte dovranno necessariamente:

- essere coerenti con quanto indicato all'art. 4, commi 1, 2 e 3 della LRT 65/2014;
- rispettare le disposizioni del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) e del Piano Paesaggistico Regionale (PPR);
- contenere le informazioni sufficienti per valutare le effettive condizioni di fattibilità urbanistica ed economica.
- essere coerenti con gli obiettivi generali e strategici indicati nel Documento di avvio del Piano Strutturale intercomunale e qui di seguito indicati:



Come presentare le proposte?

I soggetti interessati dovranno presentare la proposta, utilizzando la modulistica reperibile al seguente link: <https://www.empoli.gov.it/piano-strutturale-intercomunale>, sotto la sezione “partecipazione”.

La presentazione dovrà avvenire utilizzando gli appositi moduli denominati “Allegato 1 – Modulo di presentazione proposta” e “Allegato 2 – Scheda tecnica della proposta”.

Potranno essere allegati ulteriori file, atti a meglio descrivere la proposta, in un numero max di 5.

Tutti i documenti dovranno essere in formato pdf o jpeg firmati digitalmente dal soggetto proponente o da altro soggetto da questi delegato.

Le proposte, corredate della documentazione necessaria, dovranno essere inviate per posta elettronica certificata con l’oggetto “ **Avviso pubblico Piano Strutturale Intercomunale - Due rive per un piano**” al seguente indirizzo comune.empoli@postacert.toscana.it

Quando presentare le proposte?

Le proposte dovranno essere inoltrate entro le ore 13:00 del giorno **14 aprile 2021**.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e, in quanto compatibile, dal D.Lgs n. 196/2003, si informa che i dati forniti saranno oggetto di trattamento da parte del comune di Empoli (con sede in Empoli, via G. del Papa n. 41 – codice fiscale/PIVA 01329160483, PEC comune.empoli@postacert.toscana.it) in qualità di titolare. Il comune di Empoli tratterà i dati personali conferiti con le modalità informatiche e telematiche, per finalità esclusivamente connesse alla formazione del PSI in questione, il tutto secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e, in quanto compatibile, dal D.Lgs n. 196/2003.

Informazioni

Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti con le seguenti modalità:

- scrivendo ai seguenti indirizzi di posta elettronica

partecipazionePSIduerive@comune.empoli.fi.it

r.falaschi@comune.empoli.fi.it

- contattando telefonicamente il Garante dell’Informazione e della Partecipazione - Dott.ssa Romina Falaschi al numero 0571/757804